

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2022. április 28-i ülésére**

**Tárgy:** Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteményének átvételével kapcsolatos döntések meghozatala

**Az előterjesztést készítette:**

dr. Tóth Andrea  
irodavezető  
Jegyzői Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság  
Önkormányzati Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László s.k.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2022. április 28-i ülésére**

**Tárgy:** Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteményének átvételével kapcsolatos döntések meghozatala

**Iktatószám:** LMKOH/4126-2/2022.

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Csire Géza az 1960-as évektől egészen haláláig gyűjtötte a parasztgazdaságokban, és háztartásokban használt fazekas termékeket. Kerámia-magángyűjteménye a Lajosmizsei Települési Értéktárba is felvételt nyert 2014. december 17. napján. A tárgyi népi cserépedények, és egyéb használati tárgyak egyéb oltalom, védelem alatt nem állnak. Ezen egyedülálló gyűjteményt a felette rendelkezési jogot gyakorló Dr. Csire Gézáné (a továbbiakban: Adományozó) Lajosmizsén, 2022. március 18. napján kelt levelében térítésmentesen ajánlotta fel Lajosmizse Város Önkormányzata részére. Felajánlásában egyetlen feltételt kötött ki, mely szerint ezen gyűjtemény kiállítása során kerüljön feltüntetésre az, hogy „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye”.

Ezen népi kerámiák elfogadását javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbiak figyelembe vételével:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján helyi önkormányzati feladat a kulturális szolgáltatás, ezen belül a kulturális örökség helyi védelme.

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdés g) pontja szerint a nemzeti vagyronba tartozik:

„állami vagy helyi önkormányzati fenntartású közgyűjtemény (muzeális intézmény, levéltár, közgyűjteményként működő kép- és hangarchívum, valamint könyvtár) saját gyűjteményében nyilvántartott kulturális javak körébe tartozó dolog, kivéve, ha a dolog más tulajdonában áll,”

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 7. § 9. és 10. pontja határozza meg a közgyűjtemény, illetve a kulturális javak fogalmát, e szerint:

„9. Közgyűjtemény: az állam, a helyi önkormányzat, valamint a nemzetiségi önkormányzat, a köztisztviselő és a közalapítvány fenntartásában működő vagy általuk alapított könyvtár, levéltár, muzeális intézmény, kép- és hangarchívum. A jogi személyiséggel rendelkező vallási közösség kérelmére ezekkel azonos elbírálás alá kerülhetnek a jogi személyiséggel rendelkező vallási közösség, vagy az egyházi jogi személy fenntartásában működő, állami nyilvántartásba vett gyűjtemények (könyvtár, levéltár, muzeális intézmény, kép- és hangarchívum).

10. Kulturális javak: az élettelen és élő természet keletkezésének, fejlődésének, az emberiség, a magyar nemzet, Magyarország történelmének kiemelkedő és jellemző tárgyi, képi, hangrögzített, írásos emlékei és egyéb bizonyítékai - az ingatlanok kivételével -, valamint a művészeti alkotások.”

Előbbieket alapján megállapítható, hogy a tárgyi gyűjtemény nem képezi részét a nemzeti vagyonnak, annak tulajdonjogát Lajosmizse Város Önkormányzata megszerezheti, továbbá azt sem tiltja jogszabály, hogy az önkormányzat ezen gyűjteményt térítésmentesen átadja az irányítása alá tartozó költségvetési szervnek.

Javaslatom szerint ezen kiemelt fontosságú, legnagyobb részben fazekasmunkákból álló tárgyi emlékek, értékek számbavételével, megóvásával, kezelésével kapcsolatos összes feladatot Lajosmizse Város

Művelődési Háza és Könyvtára, mint költségvetési szerv látná el, mely tevékenység során szorosan együttműködik az Önkormányzattal, más civil és gazdálkodó szervezetekkel, és magánszemélyekkel is.

Ezen gyűjtemény jelenleg átadó ingatlanában található. A birtokbavétel során történik meg a gyűjtemény egyes darabjainak az előzetes számbavétele, melyről a birtokbavétel során a szerződő felek egy jegyzőkönyvet vesznek fel, amit az átvételről szóló megállapodás részeként kezelnek majd. Az átvétel során ezen gyűjtemény elszállításában magánszemélyek már felajánlották segítségüket, azonban az elhelyezésről önkormányzatunk gondoskodik. Átadó jelen felajánlása kiterjed a gyűjtemény jelenlegi tárolását szolgáló polcrendszerre is.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 91/A. § (1) bekezdése alapján a tizenötezer fő alatti lakosságú településen - a feladatellátás veszélyeztetése nélkül - a települési önkormányzat a muzeális intézményekkel, a nyilvános könyvtári ellátás biztosításával, illetve a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosításával összefüggő feladatait közös szervezetben (a továbbiakban: integrált kulturális intézmény) láthatja el. (Lajosmizse Város lakosság száma megközelítőleg 12.000 fő.)

A tárgyban jelzett az önkormányzat számára ellenérték nélkül felajánlott vagyon átvételéről az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 16. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) Az Önkormányzat számára ellenérték nélkül felajánlott

- a) 2,5 millió Ft értékű vagyon elfogadásáról a Képviselő-testület,
- b) az a) pontban meghatározott értéket el nem érő vagyon elfogadásáról – kivéve a (2) bekezdésben foglalt esetet - a polgármester dönt.”

„(5) Az (1) és (2) bekezdés szerinti vagyon elfogadásának feltétele, hogy

- a) az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségek az Önkormányzat részéről teljesíthetők és
- b) a kötelezettség teljesítése likviditási problémát nem okoz és
- c) a költségvetésről szóló önkormányzati rendeletben felvállalt feladatai ellátását nem veszélyezteti.”

Az átvételt követően a cél a tárgyi népi kerámia emléktárgy egyértelmű azonosításra alkalmas számbavétele. A gyűjtemény azonosításra alkalmas számbavételének megszervezésével kapcsolatos feladatokat Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtár, mint integrált kulturális intézmény látná el. Ennek érdekében ezen gyűjtemény átvételével egyidejűleg Önkormányzatunk a tulajdonjogot Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtárra, mint általa alapított költségvetési szervezetre ruházza tovább. Ennek érdekében a jelen előterjesztésem 1. mellékletét képező háromoldalú megállapodás megkötésére teszek javaslatot.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a megállapodás megkötését követően ezen gyűjtemény számbavételével, és kezelésével kapcsolatos új feladat ellátásához szükségessé válhat további döntéseket hozni esetlegesen a tárgyi és pénzügyi feltételek biztosításáról is- pl.: szükségessé válhat a tárolás, és kiállítás céljából további eszközök beszerzése-, azonban ezen igényekről, csak a tényleges feladat ellátása során szerzett tapasztalatok alapján lehet tárgyalni.

A fent írtak alapján az alábbi javaslattal élek a Tisztelt Képviselő-testület felé:

#### **Határozat-tervezet**

**...../2022. (...) ÖH.**

**Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteményének átvételével kapcsolatos döntések meghozatala**

#### **Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 16. § (5) bekezdésére figyelemmel - úgy dönt, hogy a Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteményt a Lajosmizsén, 2022. március 18. napján kelt írásbeli felajánlás alapján, befejezetlen beruházásként köszönettel térítésmentesen átveszi a jelen határozat 3. pontja szerint kötendő megállapodásban foglaltak szerint azzal, hogy a felajánlásban tett egyetlen kikötés alapján a tárgyi gyűjtemény kiállítása során feltüntetésre kerül az, hogy „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye”.
  
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozatban foglalt Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjtemény térítésmentes átvételével egyidejűleg Lajosmizse Város Önkormányzata a gyűjtemény teljes állományát annak számbavételével, kiállításával és kezelésével kapcsolatos feladatok leghatékonyabb ellátása érdekében befejezetlen beruházásként, térítésmentesen átadja Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára részére azzal, hogy a gyűjtemény elemeinek tulajdonjogát Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Lajosmizse Város Önkormányzatának hozzájárulása nélkül át nem ruházhatja, és köteles a tárgyi gyűjtemény kiállítása során feltüntetni azt, hogy „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye”.
  
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert az előterjesztés 1. mellékletét képező megállapodás megkötésére és a Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjtemény átvételével kapcsolatos egyéb döntések meghozatalára, intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: Képviselő-testület

Lajosmizse, 2022. április 08.

Basky András s.k.  
polgármester

## Megállapodás

amely létrejött egyrészről

**Dr. Csire Gézané** (születési név: ■■■, születési hely, idő: ■■■■■■■■■■, anyja neve: ■■■■■■■■■■, lakcím: ■■■■■■■■■■), mint **Átadó** (a továbbiakban: **Átadó**),  
másrészről

**Lajosmizse Város Önkormányzata** (törzskönyvi azonosító szám: 724616; adószám: 15724612-2-03; statisztikai számjel: 15724612-8411-321-03; képviseli: Basky András polgármester), mint **Átvevő**, (a továbbiakban: **Átvevő**)  
harmadrészről

a **Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára** (székhelye: 6050 Lajosmizse, Szabadság tér 12., nyilvántartási száma: 541884, statisztikai számjele: 15541889-9101-322-0, adószáma: 15541888-1-03) képviseli: Óber Roland intézményvezető mint **közművelődési intézmény** (a továbbiakban: **Intézmény**) között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

### Preambulum

**Dr. Csire Géza** az 1960-as évektől egészen haláláig gyűjtötte a parasztgazdaságokban, és háztartásokban használt fazekas termékeket és egyéb használati tárgyakat. Kerámia-magángyűjteménye a Lajosmizse Települési értéktárába is felvételt nyert 2014. december 17. napján. A tárgyi népi cserépedények egyéb oltalom, védelem alatt nem állnak. Ezen egyedülálló gyűjteményt a felette rendelkezési jogot gyakorló **Dr. Csire Gézané, Lajosmizsén, 2022. március 18. napján** kelt levelében térítésmentesen ajánlotta fel Lajosmizse Város Önkormányzata részére. Felajánlásában egyetlen feltételt kötött ki, mely szerint ezen gyűjtemény kiállítása során kerüljön feltüntetésre az, hogy „**Dr. Csire Géza népi kerámia-gyűjteménye**”. Ezen kiemelkedő eszmei értékű hagyatékot Lajosmizse Város Önkormányzata köszönettel elfogadja akként, hogy ezen tárgyi emlékek, értékek számbavételével, megóvásával és kezelésével kapcsolatos összes feladatot Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára, mint költségvetési szerv látja majd el, melyben szorosán együttműködik az **Átadóval**, az **Önkormányzattal**, más civil és gazdálkodó szervezetekkel, és magánszemélyekkel is. Erre tekintettel szerződő felek az alábbi szerződést kötik.

### 1. A szerződés tárgya

1. Szerződő felek rögzítik, hogy **Átadó** kizárólagos tulajdonát képezi „**Dr. Csire Géza népi kerámia-gyűjteménye**” megnevezésű, megközelítőleg 1300 darabból álló gyűjtemény.
2. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. április 28. napján meghozott .../2022. (IV.28.) ÖH határozatával döntött arról, hogy Lajosmizsén, 2022. március 18. napján kelt írásbeli felajánlás alapján **Átadó** által Lajosmizse Város

Önkormányzata részére felajánlott „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű gyűjteményt befejezetlen beruházásként köszönettel térítésmentesen átveszi. Ezen határozatban továbbá a Képviselő testület felhatalmazást adott Basky András, Lajosmizse Város Polgármestere részére jelen szerződés aláírására.

3. Átadó a jelen szerződés aláírásával, annak 5. pontjában meghatározott feltétellel, térítés nélkül átadja, Átvevő pedig térítés nélkül, befejezetlen beruházásként átveszi „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű, megközelítőleg 1300 darabból álló gyűjtemény egyes elemeinek 1/1 arányú tulajdonjogát. Átadó a tulajdonjogot a jelen szerződés 5. pontjában meghatározott feltételt kivéve minden további igény és megkötés nélkül, térítésmentesen ruházza át Átvevőre, beleértve különösen azt, hogy Átadó a „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű gyűjtemény minden elemére véglegesen, területi és időbeli korlátozás nélküli, kizárólagos felhasználási jogot enged Átadó részére. Ezzel egyidejűleg Átvevő a „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű gyűjtemény számbavételével, megóvásával és kezelésével kapcsolatos feladatok leghatékonyabb ellátása érdekében térítés nélkül, befejezetlen beruházásként átadja, és az Intézmény pedig térítés nélkül befejezetlen beruházásként átveszi a „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű, megközelítőleg 1300 darabból álló gyűjtemény egyes elemeinek 1/1 arányú tulajdonjogát azzal, hogy a „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű gyűjtemény minden elemére véglegesen, területi és időbeli korlátozás nélküli, kizárólagos felhasználási jogot enged Intézmény részére, továbbá azzal, hogy a gyűjtemény elemeinek tulajdonjogát Intézmény Átvevő hozzájárulása nélkül át nem ruházhatja. Intézmény jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a gyűjteményt a jó gazda gondosságával kezeli.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy Átadó jelen szerződés aláírásával kijelenti, és szavatosságot vállal arra, hogy a „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű gyűjteménnyel, valamint annak egyes darabjaival kizárólagosan jogosult rendelkezni és azok per-, teher-, és igénymentesek, azokon harmadik személynek nem áll fenn tulajdonosi rendelkezési jogot korlátozó jogosultsága. Átadó jelen szerződés aláírásával kijelenti továbbá, hogy ezen magángyűjtemény a Lajosmizsei Települési Értéktárba is felvételt nyert 2014. december 17. napján, azonban a gyűjtemény, és annak egyes darabjai egyéb oltalom, védelem alatt nem állnak.
5. Átvevő, és Intézmény jelen szerződés aláírásával feltétel nélküli, és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy ezen gyűjtemény, vagy annak egyes elemeinek kiállítása során feltüntetésre kerül az, hogy „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye”.
6. Szerződő felek közösen megállapítják, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a kulturális szolgáltatás, ezen belül a kulturális örökség helyi védelme.

7. Átadó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű gyűjtemény vonatkozásában vagyombiztosítási szerződéssel nem rendelkezik.

8. Felek kapcsolattartói:

Átvevő részéről:

Név: Basky András  
email: basky@lajosmizse.hu

Átadó részéről:

Név: ██████████  
e-mail: ██████████

Intézmény részéről:

Név: Óber Roland  
e-mail: ober.roland@lmizsekultura.hu

9. Átvevő, valamint az Intézmény vállalja, hogy a „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű gyűjtemény egyes darabjainak átvételét, és elszállítását saját költségén jelen szerződés aláírásával egyidejűleg megkezdi, és a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 2022. május 31. napjáig befejezi. Szerződő felek rögzítik, hogy a birtokbavétel során történik meg a gyűjtemény egyes darabjainak az előzetes számbavétele, melyről a birtokbavétel során a felek egy jegyzőkönyvet vesznek fel, amit jelen megállapodás részeként kezelnek. Átadó vállalja, hogy ezen birtokbavételt elősegíti, és kapcsolattartók által egyeztetett időpontokban a gyűjtemény elhelyezését szolgáló ingatlanba a bejutást biztosítja. A birtokátadásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik az átadásra kerülő gyűjteményi elemeket számszerűen, továbbá a birtokátadással kapcsolatban a felek által jelentősnek tartott egyéb tényeket és körülményeket. Intézmény a birtokátadás napjától kezdve jogosult a „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű gyűjteményt használni, hasznosítani, hasznait szedni, valamint köteles viselni annak terheit, továbbá mindazokat a károkat, amelynek megtérítésére senkit nem lehet kötelezni.

10. Intézmény a birtokátadás napjától kezdve köteles a „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű gyűjtemény egyes darabjainak számbavételét megkezdeni és a lehető legrövidebb időn belül befejezni.

11. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy Átadó természetes személy, míg Átvevő és Intézmény Magyarországon érvényesen bejegyzett jogi személyek és jelen jogügylet megkötését jogszabályi rendelkezések nem akadályozzák, nem korlátozzák és nem zárják ki. Átadó jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező „Dr. Csire Géza népi kerámiagyűjteménye” megnevezésű gyűjteményre, vagy annak bármely elemére vonatkozóan más személlyel ezen megállapodás megkötését megelőzően nem kötött sem szerződést, sem előszerződést.

12. Átadó szavatosságot vállal továbbá azért is, hogy a jelen ügylet nem minősül a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:120.§-ban meghatározott fedezetelvonó szerződésnek.

13. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

14. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy Átvevő, valamint Intézmény vonatkozásban a személyes adatkezelés jogalapja az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 rendelete 2016. április 27. számú a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdés e) pontja. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a közérdekű adatok, és közérdekből nyilvános adatok tekintetében az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései megfelelően irányadók.

Szerződő Felek a szerződést elolvasták, megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt 4 oldal terjedelemben 5 példányban írják alá, melyből 1 példány Átadót, 2 példány Átvevőt, 2 példány Intézményt illet meg.

Lajosmizse, 2022. ....

.....  
Dr. Csire Gézáné

Átadó

.....  
Lajosmizse Város Önkormányzata  
Basky András, polgármester  
Átvevő

.....  
Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára  
Óber Roland, intézményvezető  
Intézmény

Pénzügyileg ellenjegyzem 2022. .... napján: .....

Farkasné Óze Angéla Pénzügyi Iroda irodavezetője

Pénzügyileg ellenjegyzem 2022. .... napján: .....

Zsolnainé Cserni Andrea intézményvezető

Jogilag ellenőrizte 2022. .... napján: .....

dr. Balogh László Lajosmizse Város Jegyzője

Műszaki-szakmailag ellenőrizte 2022. .... napján: .....

dr. Tóth Andrea Jegyzői Irodairodavezetője